

Эксперт: Кнышук Евгений Андреевич  
 Телефон: +7 (925) 010-47-22  
 e-mail: 89250104722@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru  
 Офис на Новослободской  
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



**ЛОТ № 224018**  
**РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА ПОЛЯНЫ, 5**

**Продается помещение свободного назначения**  
**20 999 999 рублей**

Продаю новое помещение в элитном ЖК. Сделан дизайнерский ремонт под ресторан. Отлично подойдет под ГАБ.

Жилая площадь во всём ЖК скуплена, поток потенциальных клиентов огромный (первые три этажа всех шести башен соединены между собой, проходимость людей высокая, метро в шаговой доступности).

Звоните, для организации показа и дальнейшего сотрудничества!  
**ЭКСКЛЮЗИВ!!!**

Возможное  
назначение

магазин, кафе/ресторан, салон красоты, аптека, бытовые услуги, ателье одежды, бар, выпечка, кальянная, кондитерская, парикмахерская, ресторан, фитнес, коммерция, офис, общепит, шоурум, другое, пекарня, бутик, буфет, готовый бизнес, клиентский офис, кофейня, кулинария, пиццерия, свободное назначение, стрит ритейл, суши, фастфуд

Тип сделки	Продажа	Помещение занято	Нет
Тип недвижимости	Коммерческая	Оборудование	Да
Подтип	ПСН	Вход	Общий с улицы
Метро	Скобелевская улица	Тип здания	Жилое
Путь до метро	Пешком	Форма налогообложения	УСН
Время до метро	11 мин.	Электрическая мощность	35 кВт
Этаж	3	Количество мокрых точек	3
Этажей	31	Мебель	Нет
Высота потолков	4.8 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	80 м <sup>2</sup>	Вентиляция	Приточная
Название объекта	ЖК Эталон-Сити	Кондиционирование	Местное
Год постройки	2018 г.	Пожаротушение	Сигнализация
Тип здания	Жилой дом	Добавлено	2026-01-14 12:39:41





